

**Автономная некоммерческая организация
«Хоккейный клуб «Сокол» (АНО ХК «Сокол»)**

**Протокол выбора способа закупки
на заключение договора краткосрочного найма
жилого помещения в общежитии для нужд АНО ХК «Сокол»**

г. Красноярск
14 ч. 00 мин.

24 мая 2023 г.

Председатель комиссии:

- Яшкин А.М. – Генеральный менеджер;

Члены комиссии:

- Дворецкий Д.Д. – начальник департамента юридической и кадровой работы;
- Мазарчук Т.В. – бухгалтер по расчёту заработной платы и статистической отчётности департамента финансово-экономических расчётов;
- Капица В.С. – технический специалист департамента маркетинга и обеспечения проведения спортивных мероприятий.

Секретарь комиссии:

- Лавренюк Т.А. – специалист по закупкам департамента юридической и кадровой работы

В состав комиссии по закупкам входит 5 (пять) человек. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка дня: Заседание комиссии с целью выбора способа закупки на заключение договора краткосрочного найма жилого помещения в общежитии для нужд АНО ХК «Сокол».

Комиссией были рассмотрены 4 способа закупок согласно Положению о закупках товаров, работ и услуг для нужд автономной некоммерческой организации «Хоккейный клуб «Сокол»:

- Открытый конкурс;
- Запрос котировок (запрос цен);
- Запрос предложений;
- Закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика).

На заседании комиссии определяется выбор способа закупки в целях заключения договора краткосрочного найма жилого помещения в общежитии, проводимой в рамках неотложного обеспечения проведения тренировочных сборов и игр сезона 2023/2024 команды «Красноярские Рыси».

К моменту проведения заседания комиссии Заказчик определил условия проживания команды «Красноярские Рыси» на основании анализа рынка краткосрочного найма жилых помещений в г. Красноярске для команды в целом. Рынок краткосрочного найма жилых помещений в г. Красноярске является нефункционирующим. В территориальной близости к месту сборов, тренировок и игр команды в сезоне 2023/2024, МСЗК «Платинум Арена Красноярск», расположен только новый комплекс общежитий СФУ.

Проведение закупки путем открытого конкурса является длительной процедурой, на момент определения способа проведения закупок очевидно, что срок его проведения и определения победителя в рамках проведения процедуры открытого конкурса, а следовательно, и срок заключения договора найма, выходят за рамки сроков реализации насущной потребности в размещении команды в жилых помещениях при проведении сборов.

Конкурентные переговоры или запрос предложений в данном случае не являются эффективными, поскольку определяющим фактором является цена сдаваемого в найм жилья, возможность его предоставления в кратчайшие сроки – согласно условиям найма, с учетом наличия установленного Заказчиком условия о расположении в непосредственной близости от МСЗК «Платинум Арена Красноярск».

Закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), определённого как предложения наименьшей цены на найм жилых помещений на основании анализа рынка предложений аналогичных помещений, представляется единственно возможным способом, так как лучшим образом отражает цену краткосрочного найма жилого помещения в общежитии, а также оптимальные условия размещения команды и местоположение Объекта.

Проголосовали:

Яшкин А.М.	«За»
Лавренюк Т.А.	«За»
Мазарчук Т.В.	«За»
Капица В.С.	«За»
Дворецкий Д.Д.	«За»
«За» - единогласно	

Комиссия приняла решение:

Выбрать в качестве способа закупки на заключение договора краткосрочного найма жилого помещения в общежитии для нужд АНО ХК «Сокол» – **закупку у единственного наймодателя предложившего лучшие условия по цене, имеющего лучшее месторасположение к МСЗК «Платинум Арена Красноярск», а также качество предоставляемого в краткосрочный найм жилья.**

Заключить договор с единственным Наймодателем, ФГАОУ ВО «СФУ», при условии предварительного согласования крупной сделки учредителем.

Подписи:

Председатель комиссии

Яшкин А.М.

Члены комиссии

Дворецкий Д.Д.

Мазарчук Т.В.

Капица В.С.

Секретарь комиссии

Лавренюк Т.А.